

**ПРОТОКОЛ**  
от «12» сентября 2012 года  
заседания окружной конференции членов  
Национального объединения строителей  
по Уральскому федеральному округу  
(далее – Окружная конференция)

Место проведения Конференции – город Екатеринбург

Председательствующий на заседании Конференции – Координатор Национального объединения строителей по Уральскому федеральному округу – Лекомцев Сергей Платонович (п. 6.8 Устава Национального объединения строителей).

**ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который доложил присутствующим о том, что на момент открытия Конференции присутствуют представители от 13 (тринадцати) саморегулируемых организаций, что составляет 100% от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Кворум имеется, заседание правомочно, т.к. на заседании конференции принимают участие более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

**РЕШИЛИ:** Открыть Конференцию.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Викторова М.Ю, который вручил почетные грамоты Министерства регионального развития Российской Федерации руководителям НП «Союз строителей Ямало – Ненецкого автономного округа» и СРО НП «ЮграСтрой» как лучшим саморегулируемым организациям в Национальном объединении.

Лекомцев С.П. вручил дипломы и нагрудные знаки руководителям саморегулируемых организаций, внесших большой вклад в организацию и проведение всероссийского профессионального конкурса «Строймастер-2012». В числе награжденных – член Совета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» Плаксин Игорь Юрьевич, Гришин Юрий Александрович – Заместитель Исполнительного директора СРО НП «Строители Свердловской области» и начальник отдела стройкомитета Администрации Екатеринбурга Чураков Александр Викторович, а также Лекомцев С.П. по поручению министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Федорова Сергея Владимировича вручил руководителям саморегулируемым организациям Свердловской области сертификаты «За вклад в развитие строительного комплекса Свердловской области».

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил избрать членов Счетной комиссии Конференции и внес следующие кандидатуры:

- Падчин Виталий Николаевич (Исполнительный директор СРО НП «Строители Свердловской области»)

- Воронов Игорь Петрович (Директор НП СРО «УралЖилКомСтрой»)

- Вольхин Олег Александрович (Заместитель директора НП СРО «РЕСТРА»)

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** избрать в состав Счетной комиссии Конференции следующих лиц:

1. Падчин В.Н. – Председатель счетной комиссии;

2. Воронов И.П. – Член комиссии;

3. Вольхин О.А. – Член комиссии

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 5 (пяти) вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Конференции.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня Конференции:**

1. О внесении изменений в Устав Национального объединения строителей.
2. Отчет Лощенко А.Л. и Фомагина В.Б. о работе в составе Совета Национального объединения строителей за период с 30.09.2010 год по настоящее время
3. О выдвижении кандидата в Президенты Национального объединения строителей.
4. Определение кандидатуры в члены Совета Национального объединения строителей от Уральского федерального округа
- 4.1. Выдвижение резервного кандидата в состав Совета Национального объединения строителей.
- 5 Разное:
  - 5.1. Предложение СРО НП «Строители Свердловской области» по проекту модернизации приказа Минрегиона РФ от 30.12.2009 года №624
  - 5.2. Об итогах I этапа конкурса «Строймастер – 2012» и проведении международного конкурса профмастерства.
  - 5.3. О деловой поездке делегации Национального объединения строителей в г. Хельсинки.
  - 5.4. О решении проблемы обеспеченности парковочными местами (О проектировании и строительстве механизированных парковочных комплексов в Екатеринбурге и Челябинске)

### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в Устав Национального объединения строителей»**

СЛУШАЛИ: Викторова М.Ю, который доложил о проекте изменений в Устав Национального объединения строителей в исполнение требований Федерального закона от 20.07.2012 № 120-ФЗ «О внесении изменения в статью 55<sup>21</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации»

РЕШИЛИ:

1. Одобрить внесение изменений в Устав Национального объединения строителей (приложение № 1).

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

### **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет Лощенко А.Л. и Фомагина В.Б. о работе в составе Совета Национального объединения строителей за период с 30.09.2010 год по настоящее время».**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил заслушать отчеты членов Совета Национального объединения строителей Фомагина В.Б. и Лощенко А.Л. о своей деятельности.

Иных предложений не поступило.

СЛУШАЛИ: Фомагина В.Б, который кратко доложил участникам Конференции о своей деятельности в Совете Национального объединения строителей. Так Фомагин Валерий Борисович сообщил, что принял участие в 29 заседаниях Совета, принимал участие в обсуждении по 185 вопросам вынесенных в повестку Совета НОСТРОЙ, также Фомагин В.Б. отметил следующие основные вопросы, по которым занимал принципиальную позицию:

- Борьба с коммерческими СРО;

- Выступал против возмещения затрат на проезд и проживание членам Совета и Координаторам к месту проведения Совета

- По вопросу использования бюджетных средств НОСТРОЙ

- Занимал отрицательную позицию по вступлению в Общероссийский народный фронт

- Предложил порядок ротации членов Совета НОСТРОЙ, который лег в основу действующего порядка.

Лощенко А.Л. доложил о своей деятельности в составе Совета НОСТРОЙ, так Лощенко А.Л. отметил следующие основные вопросы:

- Как помощник министра регионального развития занимал позицию, что институт саморегулирования это динамичная система, которая способна к развитию.

- Участвовал в создании органов управления НОСТРОЙ.

- Участвовал в создании комитетов.

- Создана рабочая группа по анализу работы комитетов.

- Участвовал в работе по созданию унифицированных документов НОСТРОЙ.

- Принимал участие в создании комитета по строительным материалам, изделиям и конструкциям.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил отчет о работе в составе Совета Фомагина В.Б. и Лощенко А.Л. принять к сведению.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

В дополнение к отчету в прениях выступили:

Чумерин Ю.Н., который предложил следующее:

- Внести в Устав НОСТРОЙ изменение в части введения должности Первого вице президента, что позволит НОСТРОЙ более активно работать с регионами в промежутке между заседаниями Совета.

Лыхо Н.А., который предложил:

- Поручить Лощенко А.Л. подготовить обобщающий материал с учетом предложения Чумерина Ю.Н. и выступить на предстоящем Съезде НОСТРОЙ

- Представить на Всероссийском Съезде информационный стенд от Уральского федерального округа, где была бы размещена информация о всех саморегулируемых организациях округа.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил голосовать за предложение Лыхо Н.А.

РЕШИЛИ: Поручить Лощенко А.Л. подготовить выступление с учетом тезисов, высказанных в ходе отчета о проделанной работе и предложений Чумерина Ю.Н. и Лыхо Н.А. на Всероссийском Съезде 27.09.2012 года

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выдвижении кандидата в Президенты Национального объединения строителей»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что в его адрес поступили письма от трех СРО (НП СРО «Межрегиональная Строительная группа», НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и НП «Союз строителей ЯНАО») о выдвижении в кандидаты в Президенты Национального объединения строителя Басина Ефима Владимировича.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил принять решение по вопросу о выдвижении кандидата в Президенты Национального объединения строителей путем открытого голосования.

**РЕШИЛИ:** Принять решение по вопросу о выдвижении кандидата в Президенты Национального объединения строителей путем открытого голосования.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил выдвинуть Басина Ефима Владимировича в качестве кандидата в Президенты Национального объединения строителей от Окружной конференции по Уральскому федеральному округу.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** Выдвинуть Басина Ефима Владимировича в качестве кандидата в Президенты Национального объединения строителей от Окружной конференции по Уральскому федеральному округу.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Определение кандидатуры в члены Совета Национального объединения от Уральского федерального округа»**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил определить члена Совета Национального объединения строителей, избранного по квоте Уральского федерального округа, полномочия которого подлежат прекращению в рамках процедуры обновления (ротации) Совета, путем открытого голосования.

**РЕШИЛИ:** Определить члена Совета Национального объединения строителей, избранного по квоте Уральского федерального округа, полномочия которого подлежат прекращению в рамках процедуры обновления (ротации) Совета, путем открытого голосования.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**4.1. Определение кандидатуры члена Совета Национального объединения строителей, избранного по квоте Уральского федерального округа, полномочия которого подлежат прекращению.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что Фомагин Валерий Борисович предложил свою кандидатуру в рамках процедуры обновления (ротации) Совета, по квоте Уральского федерального округа.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** голосовать по кандидатуре Фомагина В.Б. полномочия, которого подлежат прекращению в рамках процедуры обновления (ротации) Совета.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**4.2. Выдвижение кандидата в состав Совета Национального объединения строителей на освобождающуюся вакансию.**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил выбрать способ тайного голосования.

**РЕШИЛИ:** в бюллетене для тайного голосования по вопросу выдвижения кандидата в состав Совета Национального объединения строителей голосовать только в отношении одного кандидата.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который огласил список кандидатур, предложенных саморегулируемыми организациями для выдвижения в качестве кандидатов в

члены Совета Национального объединения строителей на вакансию, освобождающуюся в рамках процедуры обновления (ротации):

- Бабийчук Михаил Владимирович – Председатель правления НП «Союз строителей ЯНАО».
- Десятков Юрий Васильевич – Директор НП СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири»;
- Крицкий Владимир Павлович – представитель аппарата управления ЗАО «НОВА строй», входящего в НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: внести в бюллетень для тайного голосования по вопросу выдвижения кандидата в состав Совета Национального объединения строителей на вакансию, освобождающуюся в рамках процедуры обновления (ротации), следующие кандидатуры:

- Бабийчук Михаил Владимирович;
- Десятков Юрий Васильевич;
- Крицкий Владимир Павлович.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ тайным голосованием.

СЛУШАЛИ: Падчина В.Н., председателя Счетной комиссии, который доложил участникам Конференции о результатах голосования (протокол № 2 заседания Счетной комиссии Конференции):

За выдвижение в качестве кандидата в члены Совета:

- Бабийчук Михаил Владимирович – «за» 2 (два)
- Десятков Юрий Васильевич – «за» 5 (пять)
- Крицкий Владимир Павлович – «за» 6 (шесть)

СЛУШАЛИ: Падчина В.Н., председателя Счетной комиссии, который сообщил, что ни один из кандидатов не набрал более половины голосов представителей саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

РЕШИЛИ: утвердить протокол Счетной комиссии о результатах голосования в первом туре по выдвижению в качестве кандидата в члены Совета.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил Окружной конференции провести второй тур голосования, внести в бюллетень для тайного голосования две кандидатуры, набравших наибольшее количество голосов Десяткова Ю.В. и Крицкого В.П. .

РЕШИЛИ: Провести второй тур голосования по кандидатурам в члены Совета Национального объединения строителей, внести в бюллетень для тайного голосования две кандидатуры Десяткова Ю.В. и Крицкого В.П.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ тайным голосованием.

СЛУШАЛИ: Падчина В.Н., председателя Счетной комиссии, который доложил участникам Конференции о результатах второго тура голосования (протокол № 3 заседания Счетной комиссии Конференции):

За выдвижение в качестве кандидата в члены Совета:

- Десяткова Юрия Васильевича – «за» 5 (пять)
- Крицкий Владимир Павлович – «за» 8 (восемь)

РЕШИЛИ: утвердить протокол № 3 Счетной комиссии о результатах голосования по выдвижению в качестве кандидата в члены Совета.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который подвел итоги голосования о кандидате в члены Совета Национального объединения строителей, на вакансию, освобождающуюся в рамках процедуры обновления (ротации), от Уральского федерального округа: кандидатом в члены Совета НОСТРОЙ выдвинут Крицкий Владимир Павлович – Директор Екатеринбургского Филиала «Группа ЛСР», входящего в состав НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

#### **4.3. Выдвижение резервного кандидата в состав Совета Национального объединения строителей**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил принять решение о выдвижении резервного кандидата в члены Совета Национального объединения строителей путем открытого голосования.

**РЕШИЛИ:** Принять решение о выдвижении резервного кандидата в члены Совета Национального объединения строителей путем открытого голосования.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0 «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил в качестве резервного кандидата выдвинуть кандидатуру Десяткова Юрия Васильевича.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** Выдвинуть Десяткова Юрия Васильевича в качестве резервного кандидата в члены Совета Национального объединения строителей от Уральского федерального округа.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»**

##### **5.1 Предложение СРО НП «Строители Свердловской Области» по проекту модернизации приказа Минрегиона РФ от 30.12.2009 года №264**

**СЛУШАЛИ:** Падчина В.Н., который предложил, из перечня видов работ (Приказ Минрегиона от 30.12.2009 года №264) исключить «звездочки», исключить деление видов работ по отраслевому признаку, ввести понятие генерального подрядчика.

**РЕШИЛИ:** Поручить члену Совета НОСТРОЙ Лощенко А.Л. вынести предложения НП СРО «Союз строителей Свердловской области», касающиеся изменений в Приказ Минрегиона № 624 от 30.09.2012 года на один из Советов Национального объединения.

Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно

##### **5.2 Об итогах I этапа конкурса «Строймастер – 2012»**

**СЛУШАЛИ:** Лекомцева С.П., который сообщил, что в 2012 году в рамках конкурса «Строймастер – 2012» были привлечены представители от 103 саморегулируемых организаций против 49 в 2011 году, лауреатами конкурса «Строймастер – 2012» стали 1800 человек.

В Уральском федеральном округе конкурс прошел в 4 городах Екатеринбург, Челябинск, Тюмень и Салехард.

Соревнования по номинациям:

- Каменщик проходили в городах: Челябинск, Екатеринбург, Тюмень, Салехард;
- Штукатур – Екатеринбург, Тюмень, Салехард;

- Плиточник – Екатеринбург;
- Сварщик – Салехард, Челябинск.

Соревнования во всех городах были проведены на высоком уровне, что свидетельствует об высоком чувстве ответственности организаторов и профессионализме участников конкурса.

**РЕШИЛИ:** Информацию принять к сведению.

**5.3. О деловой поездке делегации Национального объединения строителей в г. Хельсинки.**

**СЛУШАЛИ:** Лекомцева С.П. который кратко проинформировал об итогах деловой поездки делегации НОСТРОЙ в г. Хельсинки, так Лекомцев С.П. сообщил, что была организована встреча с руководством Союза строительной промышленности Финляндии, который включает в себя 2600 строительных организаций. Основными направлениями деятельности союза являются:

- Обеспечение строительных организаций строительными объемами в условиях кризиса;
- Заключение коллективных договоров с профсоюзами;
- Борьба с административными барьерами.

**РЕШИЛИ:** Информацию принять к сведению.

**5.4. О решении проблемы обеспеченности парковочными местами (О проектировании и строительстве механизированных парковочных комплексов в Екатеринбурге и Челябинске)**

Представители компаний ООО «НеоПарк» и ООО «Метчелстрой» выступили с краткими презентациями своей продукции, реализованных проектах в городах Екатеринбург и Челябинск, сообщили о преимуществах и недостатках автоматизированных парковочных системах, а также о перспективах развития данных технологий в условиях мегаполисов.

**РЕШИЛИ:** Информацию принять к сведению.

Председательствующий



Лекомцев С.П.